

Číslo konania

OSaŽP/770-17797/2023/Kch

Trnava

28. 02. 2023

Vybavuje

Krchňavá - 033/3236 235 jarmila.krchnava@trnava.sk

Kolaudačné rozhodnutie

Stavebník Q&LAsset, s.r.o., IČO 51633345, Klincová 16637/37, 821 01 Bratislava-Ružinov, zastúpený splnomocneným zástupcom MFJ consulting s.r.o., IČO 52761959, Pri zvonici 4135/20, 821 01 Bratislava-Ružinov, podal dňa 8.11.2022, na tunajší stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: „Projekt logistickej haly Q&L Trnava“ v rozsahu stavebných objektov : SO 002 Terénne a sadové úpravy, SO 101 Skladová hala s mezanínom, SO 102 Administratívna budova logistiky, SO 103 Administratívna budova kontroly kvality, SO 104 Strojovňa SHZ, SO 201 Areálové oplotenie, SO 401 Areálová splašková kanalizácia a žumpa, SO 803 Prípojka NN, SO 804 Areálové rozvody NN a osvetlenie, pre ktorú vydala Obec Zavar stavebné povolenie dňa 17.12.2021 pod č. OSaŽP/39741-116968/2021/Kch, právoplatné dňa 22.03.2022.

Obec Zavar na základe § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokovalo a posúdilo návrh podľa § 80 až § 81b/ stavebného zákona, podľa § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

I.) povoľuje užívanie stavby

Projekt logistickej haly Q&L Trnava

v rozsahu dokončených stavebných objektov :

SO 002 Terénne úpravy
SO 101 Skladová hala s mezanínom
SO 102 Administratívna budova logistiky
SO 103 Administratívna budova kontroly kvality
SO 104 Strojovňa SHZ
SO 201 Areálové oplotenie
SO 401 Areálová splašková kanalizácia a žumpa
SO 804 Areálové rozvody NN a osvetlenie

miesto stavby: Automobilová ulica

na pozemku registra „C“: 209/376 – skladová hala s administratívnymi budovami SO 102 a SO 103, 209/377 – požiarna nádrž, 209/378 - strojovňa SHZ, 209/366, 209/379, 209/380, 209/381 – areál - prípojky inžinierskych sietí +žumpa, spevnené plochy, terénne úpravy, oplotenie

(na základe GP č. 154/2022 overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 07.11.2022 pod č. G1-1581/2022 na zameranie stavieb na p.č. 209/376, 209/377, 209/378 a zameranie spevnených plôch na p.č. 209/379, 209/380 ku kolaudácii)

209/364, 209/325, 209/330, 209/323 – trasa dočasnej NN prípojky z existujúcej trafostanice TS 0092-213 f. Novares katastrálne územie: Zavar, č.872580

obec: Zavar

stavebník: Q&LAsset, s.r.o., IČO 51633345, Klincová 16637/37, 821 01 Bratislava-Ružinov

Stavba:

Logistický areál pre spoločnosť Q&L Asset pozostáva z viacerých stavebných objektov - skladovej haly s dvomi administratívnymi prístavbami, technologických objektov - požiarnej nádrže, strojovne SHZ, technickej infraštruktúru, oplotenia a terénnych úprav areálu. Dopravný prístup k objektom je zabezpečený z novovybudovanej areálovej cesty napojenej na existujúce komunikácie. V areáli sú vybudované spevnené plochy pre parkovanie osobných automobilov a nakladacie a manipulačné plochy pre kamióny .

Prevádzka areálu bude slúžiť na skladovanie bežného spotrebného tovaru, látok a komponentov bez rozdielu sortimentu, s výnimkou skladovania nebezpečných látok. V skladovej hale bude priestor využívaný na skladovanie a manipulácia tovaru. Funkčné a dispozičné riešenie administratívnych budov vychádza z požiadaviek investora, nachádza sa tu administratívne, sociálne a technické zázemie. Stavebné objekty, infraštruktúra a technologické objekty sú dokončené a môžu sa užívať.

SO 101 Skladová hala s mezanínom

SO 102 Administratívna budova logistiky

SO 103 Administratívna budova kontroly kvality

Skladová hala je jednopodlažný halový objekt zastrešený plochou strechou so sklonom 2 %, ktorý je na severovýchodnej strane doplnený o technologický mezanín. K objektu skladu sú z bočnej strany pristavané dve trojpodlažné administratívne budovy, medzi ktorými je pod mezanínom situovaných 11 sekciónálnych brán s nakladacími rampami, ktoré sú napojené na spevnené plochy areálu. Mezanín nad expedičným priestorom rámp bude plniť skladovaciú funkciu. Skladová hala a administratívne budovy tvoria spolu priemyselnú budovu /parc č. 209/376, k.ú Zavar/.

V hale sú vyčlenené priestory pre technické zázemie - kompresorovňa, miestnosť NN, ventilová stanica SHZ a na fasáde je skriňa MaRP. Vstupy do haly sú v blízkosti administratívnych budov zo severozápadnej a juhovýchodnej fasády, kde sa nachádzajú aj prístupové schodiská k skladovej ploche mezanínu. Na čelnej fasáde sú drive-in brány a vstupy priamo z areálu. Sklad je dispozične prepojený s administratívnymi budovami. Skladový priestor haly bude slúžiť na skladovanie a manipuláciu s tovarom v rozsahu nadväzujúcom na skladovanie tovaru.

Hala je konštrukčne vybudovaná zo žb prefabrikovaného skeletu s votknutými PREFA stĺpmi. Pod mezanínovú konštrukciu sú doplnené stĺpy, na ktoré budú uložené žb nosníky a stropné panely Spirrol. Fasáda haly tvoria horizontálne sendvičové stenové panely. Zakladanie pod nosnými stĺpmi je na pilótach so základovými hlavicami. Na presvetlenie priestorov haly sú v strešnej konštrukcii svetlíky. Protipožiarna bezpečnosť stavby je zabezpečené SHZ, HSP, EPS, požiarnym vodovodom napojením na požiarnu nádrž a zariadením na odvod tepla a splodín horenia. Administratívne prístavby z bočnej strany haly - budova logistiky (SO 102) a budova kontroly kvality (SO 103) sú trojpodlažné objekty, zastrešené plochou strechou. V administratívnych častiach sú sociálno-hygienické zariadenia pre všetkých zamestnancov skladovej a aj administratívnej prevádzky. Dispozične sú administratívne časti na prízemí prepojené s halou a na kóte + 5,720 s technologickým mezanínom. Fasádu administratívnej budovy tvoria zvislé línie presklených plôch okien a vertikálne ukladaných fasádnych sendvičových panelov farby RAL 7016. Každá budova má samostatné vstupy z areálu. Konštrukčne sú prístavby vyhotovené zo žb rámovej konštrukcie, zastrešené plochou strechou a sú oddielované od haly.

V budove logistiky sú všetky priestory stavebne a dispozične dokončené a je možné ich užívať ako kancelárie, sociálno-hygienické priestory, šatne, jedáleň, kuchynka a vstupné priestory.

V budove kontroly kvality sú priestory II. a III. NP vyhotovené ako holopriestory /zatiaľ voľný nevyužitý priestor/. Na I. NP je upravená dispozícia na školiaci priestor pre zamestnancov s príslušným hygienickým zázemím.

Dispozičné členenie skladovej haly:

Prízemie: hala - sklad, kompresorovňa, NN miestnosť, 2x schodisko, ventilová stanica SHZ,

Poschodie : mezanín /na kóte +5,720/, 2x schodisko, 2x technické miestnosti /na kóte +2,860/

Dispozičné členenie administratívnej budovy logistiky (SO 102) :

1.NP: vstupná hala, chodba, schodisko, open office, príjem, kancelária, zasadačka, kuchynka, , jedáleň, WC vodiči, WC imobilný, WC ženy, WC muži, upratovačka, ošetrovňa

2.NP: schodisko, chodba, serverovňa, šatne ženy, hygienické zázemie ženy, 2x kancelária, zasadačka, sklad, šatne muži, hygienické zázemie muži, upratovačka, kuchynka, 2x miestnosť na telefonovanie

3.NP: schodisko, chodba, kuchynka, 3x kancelária, 2x zasadačka, miestnosť na telefonovanie, WC ženy, WC muži, upratovačka

Dispozičné členenie administratívnej budovy kontroly kvality (SO 103):

- 1.NP: školiaca miestnosť, schodisko, WC ženy, WC muži, upratovačka
- 2.NP: schodisko a chodba, školiaca miestnosť, serverovňa
- 3.NP: schodisko, školiaca miestnosť

Zastavaná plocha stavby celkom: 14 521,00 m²
Úžitková plocha spolu: 16 550,00 m²
Úžitková plocha skladovej časti: 13 815,00 m²
Úžitková plocha mezanínu: 1 395,00 m²
Úžitková plocha administratívnej časti: 1 182,00 m²
Úžitková plocha technických miestností: 152,00 m²

Objekty skladovej haly a priliehajúcich administratívnych budov sú napojené na areálové rozvody inžinierskych sietí: - voda, kanalizácia, elektro, plyn a vybudované sú VZT rozvody a zariadenia na chladenie a vetranie priestorov. Vykurovanie haly je zabezpečené tmavými plynovými infražiaričmi v počte 8 ks, teplovzdušnými jednotkami v počte 2 ks a v administratívnych budovách sú dva plynové kondenzačné kotly, plynové zariadenia sú povolené do trvalej prevádzky ako nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia.

Napojenie elektromerového rozvádzača RH je dočasnou prípojkou z trafostanice TS 0092-213 f. Novares.

SO 104 Strojovňa SHZ

Objekt strojovne SHZ (stabilného hasiaceho zariadenia) je spolu s požiarou nádržou situovaný v rastlom teréne pred skladovou halou. V objekte je špeciálna technológia pre potreby zabezpečenia požiarnej ochrany stavby. Požiarna nádrž KOHIMEX KKL 16-6 objem 740 m³ má kruhový pôdorys. Strojovňa je napojená na areálový vodovod, areálový požiaru nádrž a dažďovú kanalizáciu. Vstup do objektu je z areálovej komunikácie.

Zastavaná plocha strojovne a nádrže spolu: 190,00 m²
/z toho strojovňa: 64,00 m², požiaru nádrž: 126,00 m² /

SO 201 Areálové oplatenie

Oplatenie areálu je vybudované z juhozápadnej a severovýchodnej strany z poplastovaných panelov výšky 2,0 m, prichytené na stĺpy, dĺžka oplatenia cca 189 m. Nové oplatenie je napojené na existujúce oplatenie z dvoch strán areálu. V mieste nového vjazdu do areálu je osadená posuvná brána šírky 8,0 m so závorami a jednorúčkovou bránkou pre peších.

SO 401 Areálová splašková kanalizácia a žumpa

Odvádzanie splaškových odpadových vôd z objektu je kanalizačnou prípojkou do prefabrikovanej žb žumpy s objemom 50 m³ pozostávajúcej z troch žb segmentov z vodotesného betónu. Areálovú splaškovú kanalizáciu bude tvoriť gravitačná Stoka „SI“ profilu DN300 a DN200, ktorej trasa je vedená pod spevnenými plochami. Na trasách navrhovanej kanalizácie sú osadené revízne kanalizačné šachty.

SO 804 Areálové rozvody NN a osvetlenie

Z rozvádzača haly RH sú napojené rampy, vonkajšie turnikety a sú zrealizované káblové vývody 8xCYKY-J 5x2,5 mm² pre nabíjanie elektromobilov – rezerva. Vedenie je ukončené v krabiciach ACID PI65 pod dlažbou v exteriéri. Vonkajšie silové rozvody sú uložené v káblových ryhách v spevnených plochách, pri križovaní s komunikáciami sú uložené v ochranných rúrkach HDPE.

Vonkajšie osvetlenie areálu je zabezpečené svietidlami na kovových stožiaroch a na vonkajšej fasáde haly vo výške 6,60 m. Napojenie osvetľovacej sústavy je z hlavného rozvádzača RH v rozvodni NN skladovej haly. Na fasáde sú použité svietidlá Ledvance LED FL PFM 50 W o celkovom počte 13 ks. Osvetlenie cesty a parkoviska je štyrmi oceľovými stožiarimi typ STK 76/80/3PLM s jedno a dvojvýložníkom, svietidlami Ledvance ECO AREA SPD 90 W/840. Napojenie stožiarov je realizované slučkovaním a pravidelným striedaním jednotlivých fáz. Káblové vedenie pre napájanie osvetlenia je realizované káblom CYKY-J 5x4 mm². Stožiare a ich pripojenie sú uzemnené zemným pásom FeZn 30/4 mm a vodičom Ø 10 mm. Ovládanie osvetľovacích sústav je pomocou súmrakového senzora.

SO 002 Terénne úpravy

V logistického areáli sú po výstavbe objektov zrealizované terénne úpravy rastlého terénu. Po obvode haly, pri požiaru nádrži a areálovej ceste je zrovnaný terén, pripravený na realizáciu sadových úprav, ktoré zlepšia

krajinársko-estetickú stránku začlenenia stavby do okolitého prostredia a splnia bioklimatickú a psychohygienickú funkciu. Areál zároveň bude doplnený o mobiliár – lavičky a smetné koše.

Užívanie stavebného objektu SO 001 Spevnené plochy a vnútorné komunikácie povolila Obec Zavar, ako špeciálny stavebný úrad kolaudačným rozhodnutím dňa 16.12.2022 pod č. OSaŽP/42902-120312/2022/MH.

Na vodné stavby - SO 301 Vodovodná prípojka s areálovými rozvodmi, SO 302 Požiarna nádrž s areálovými rozvodmi požiarnej vody, SO 303 Studňa s areálovými rozvodmi a závlahou, SO 402 Areálová dažďová kanalizácia vydal rozhodnutie Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa dňa 12.12.2022 pod č. OU-TT-OSZP3-2022/047248-003, ktorým sa povoľuje trvalé užívanie vodnej stavby.

Účel užívania stavby: nebytové budovy – priemyselné stavby, technická infraštruktúra areálu

II.) povoľuje zmenu stavby

podľa ustanovenia § 68 stavebného zákona, oproti overenej projektovej dokumentácii v stavebnom konaní v rozsahu:

- zmeny vnútornej dispozície administratívnych budov – budovy logistiky (SO 102) a budovy kontroly kvality (SO 103)

- doplnenie dvoch priemyselných brán a zmena polohy únikových dverí na objekte haly

- napojenie stavby na elektrickú energiu je dočasnou NN prípojkou z trafostanice TS 0092-213 Novares, do prúdového zaťaženia 300 A. Zmena je uskutočnená na základe oznámenia k ohláseniu drobnej stavby Obcou Zavar pod č. OSaŽP/42682-116517/2022/Jrb zo dňa 24.11.2022

- nezrealizoval sa stavebný objekt SO 803 Prípojka NN, nakoľko nová distribučná trafostanica EH5 /investor ZSDi, a.s./ nie je vybudovaná. Prípojka NN (SO 803) nie je súčasťou tohto kolaudačného rozhodnutia.

Pre užívanie stavby tunajší stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods. 2, 3 stavebného zákona tieto podmienky :

- stavebník zabezpečí pravidelnú údržbu stavby a jej okolia, pri užívaní stavby bude trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb

- za bezpečný stav elektroinštalácie je zodpovedný prevádzkovateľ a odbornú prehliadku a odbornú skúšku elektroinštalácie je potrebné robiť pravidelne odborným pracovníkom v súlade s platnou legislatívou

- pri prevádzke stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ustanovenia

- stavebné objekty musia počas celej doby užívania spĺňať v celom rozsahu požiadavky vyhlášky č. 532/2002 Z. z. MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (bezbariérový vstup do objektu, WC pre imobilných, parkovacie miesta pre imobilných)

- dokončiť sadové úpravy areálu - výsadbu stromov, krov, okrasných tráv, trvaliek a zatravnenie podľa overenej projektovej dokumentácie stavby vo vhodnom agrotechnickom termíne /do 04/2023/ a následne zabezpečiť pravidelnú starostlivosť o zeleň a zavlažovanie

- užívanie holopriestorov II. a III. NP v administratívnej budove kontroly kvality (SO 103) bude možné až po dokončení povrchových úprav stien, podláh, inštalácií, osadení sociálno-hygienických zariadení

- prevádzkovateľ je povinný podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. predložiť orgánu verejného zdravotníctva návrh na uvedenie priestorov do prevádzky

- rešpektovať podmienky uvedené v Súhlase podľa § 17 ods. 1 písmena a) zákona o ovzduší na uvedenie nového stredného zdroja znečisťovania ovzdušia do trvalej prevádzky „Logistická hala Q&L Trnava – Spaľovacie zariadenia“, ktorý vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-TT-OSZP3-2023/003375-003 zo dňa 24.01.2023

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli zistené nedostatky – nebola osadená kuchynská linka, parapety, vyznačenie bezpečnostného označenie sklenených prvkov a schodov. Stavebník následne zjednal nápravu, nedostatky odstránil a doplnil fotodokumentáciu, ktorá je súčasťou spisového materiálu.

Závazné stanovisko podľa § 38 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov vydané Okresným úradom Trnava – odborom starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia dňa 14.12.2022 pod č. OU-TT-OSZP3-2022/052657-003: Z predložených dokladov

- listu č. OSaŽP/42906-116118/2022/Kch zo dňa 16.11.2022 (žiadosť o vydanie záväzného stanoviska ku kolaudačnému konaniu a Oznámenie o začatí kolaudačného konania);

- dokumentácie „Projekt logistickej haly Q&L Trnava“ vypracovanej spoločnosťou JFcon, s.r.o., Družstevná 942/6, 031 01 Liptovský Mikuláš, zodpovedný projektant Ing. Peter Juráš, PhD.;

- materiálu – Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2021/003137-020, zo dňa 22.02.2021,

je možné konštatovať, že žiadosť o vydanie záväzného stanoviska ku kolaudačnému konaniu a Oznámenie o začatí kolaudačného konania stavby „Projekt logistickej haly Q&L Trnava, v rozsahu stavebných objektov SO 002 Terénne a sadové úpravy, SO 101 Skladová hala s mezanínom, SO 102 Administratívna budova logistiky, SO 103 Administratívna budova kontroly kvality, SO 104 Strojovňa SHZ, SO 201 Areálové oplatenie, SO 401 Areálová splašková kanalizácia a žumpa, SO 803 Prípojka NN, SO 804 Areálové rozvody NN a osvetlenie“, je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov, s vydaným rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2021/003137-020, zo dňa 22.02.2021 a jeho podmienkami.

Rozhodnutie o námietkach konania : námietky neboli vznesené

Odôvodnenie

Stavebník Q&LAsset, s.r.o., IČO 51633345, Klincová 16637/37, 821 01 Bratislava-Ružinov, zastúpený splnomocneným zástupcom MFJ consulting s.r.o., IČO 52761959, Pri zvonici 4135/20, 821 01 Bratislava-Ružinov, podal dňa 8.11.2022, na tunajší stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: „Projekt logistickej haly Q&L Trnava“ v rozsahu stavebných objektov : SO 002 Terénne a sadové úpravy, SO 101 Skladová hala s mezanínom, SO 102 Administratívna budova logistiky, SO 103 Administratívna budova kontroly kvality, SO 104 Strojovňa SHZ, SO 201 Areálové oplatenie, SO 401 Areálová splašková kanalizácia a žumpa, SO 803 prípojka NN, SO 804 Areálové rozvody NN a osvetlenie, ktoré sú umiestnené na pozemku parc. 209/376 – skladová hala s administratívnymi budovami SO 102 a SO 103, 209/377 – požiarna nádrž, 209/378 - strojovňa SHZ, 209/366, 209/379, 209/380, 209/381 – areál - prípojky inž. sietí + žumpa, spevnené plochy, terénne úpravy, oplatenie, katastrálne územie Zavar č. 872580, na Automobilovej ulici v obci Zavar.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ust. § 76-81 stavebného zákona. S kolaudačným konaním spojil aj konanie o zmene stavby (podľa ustanovenia § 68 stavebného zákona), nakoľko sa skutočné realizovanie stavby podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámením č. OSaŽP/42906-115383/2022/Kch zo dňa 11.11.2022 a zároveň nariadil na deň 29.11.2022 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

V rámci kolaudačného konania sa k stavbe vyjadrili: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – ŠSOH, ŠSMER a Inšpektorát práce Trnava, ich stanoviská sú súhlasné.

KR Hasičského a záchranného zboru v Trnave v stanovisku na účely kolaudačného konania súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej ochrany bez pripomienok (stanovisko zn. KRHZ-TT-OPP-2022/000012-003 zo dňa 30.01.2023).

V kolaudačnom konaní sa zistilo, že stavba logistickej haly je vybudovaná v súlade s overenou projektovou dokumentáciou v stavebnom konaní. Zmena vnútornej dispozície administratívnych budov a doplnenie drive in brán, oproti overenej projektovej dokumentácii v rámci stavebného konania bola prerokovaná v priebehu tohto kolaudačného konania. Stavebník predložil výkresy skutočného vyhotovenia, pričom boli dodržané záväzné podmienky určené v stavebnom povolení.

Stavebný úrad zistil, že využitie stavby na účely požadované stavebníkom je možné povoliť, nakoľko užívaním stavby, nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a na základe horeuvedených skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov V. časť Stavebná správa, položka č. 62a písm. e) zákona č. 145/1995 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, bol zaplatený dňa 24.11.2022 vo výške 530,- eur.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Zavar prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Ulica Kollárova 8, 917 02 Trnava.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Zavar prostredníctvom MsÚ v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doručuje sa

Splnomocnenec: MFJ consulting s.r.o., Pri zvonici 4135/20, 82101 Bratislava-Ružinov
Q&LAsset, s.r.o., Klincová 16637/37, 82101 Bratislava-Ružinov
Novares Slovakia Automotive s.r.o., Prílohy 615/83, 91926 Zavar

Na vedomie:

Okresný úrad Trnava - katastrálny odbor, Ulica Vajanského 615/2, 917 01 Trnava
/po nadobudnutí právoplatnosti/

Zverejnenie rozhodnutia č. OSaŽP/770-17797/2023/Kch (odo dňa vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti) podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie do odvolania.

- 1) na úradnej tabuli na webovom sídle obce Zavar
- 2) na úradnej tabuli obce Zavar
- 3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Vyvesené:

Zvesené:

Zodpovedný:

Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava
Ing. Iveta Miterková – vedúca odboru stavebného a životného prostredia