

# O B E C N É   Z A S T U P I T E Ľ S T V O   Z A V A R

---

Zápisnica č. 1/2020

## Z Á P I S N I C A

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zavare  
konaného dňa 13.1.2020**

---

# O B E C N É   Z A S T U P I T E Ľ S T V O   Z A V A R

---

## Z Á P I S N I C A zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zavare konaného dňa 13.1.2020

---

Počet poslancov obecného zastupiteľstva:	9
Prítomní : starosta obce	
poslanci OZ	7
kontrolórka obce	
zapisovateľka	
pracovníci OcÚ	
občan	1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Bc. Lukáš Sochor. Konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné, nakoľko bolo prítomných sedem poslancov OZ. Poslankyňa Dobrovodská sa ospravedlnila a poslankyňa Ing. Malovcová sa zasadnutia zúčastnila s malým oneskorením.

### **P r o g r a m :**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie odpredaja pozemku žiadateľke – Mária Golaka
5. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Mgr. Elena Majtánová
6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – manželia Ševčíkovi
7. Zlúčenie komisií sociálnej a finančnej - schválenie
8. Vzdanie sa odmeny členov komisií
9. Rôzne
  - priebežná informovanosť starostom obce
10. Diskusia
11. Záver

1. Za zapisovateľku bola určená pani Edita Nižnanská

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Dobrovodský  
PeaDr. Zuzana Moncmanová, PhD.

## 2. Schválenie programu dnešného OZ

Starosta obce požiadal vynechať v programe bod 8. (vzdanie sa odmeny členov komisií). Program bol doplnený o požiadavky poslanca Ing. Dobrovodského a poslankyne PaedDr. Moncmanovej, PhD. Poslanci OZ navrhli, aby sa body 5. a 6.v programe riešili až po dodaní vypracovaných zásad zaoberajúcich sa predajom obecného majetku.

Bolo navrhnuté

### **U z n e s e n i e č. 1/2020**

-----  
Obecné zastupiteľstvo v Zavare

*S c h v a ľ u j e*

upravený a doplnený program dnešného OZ.

Hlasovanie (prítomných 7 poslancov):

Za – 4 poslanci Ing. Benešová, PaedDr. Moncmanová, PhD., Šottník, Turanský

Proti – 2 poslanci Ing. Dobrovodský, Ing. Roman

Zdržal sa – 1 poslanec Stúpala

**Uznesenie bolo prijaté.**

O 18,13 hodine sa zasadnutia zúčastnila poslankyňa Ing. Malovcová.

## 3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov, že Uznesenia č. 109/2019 – 128/2019 prijaté na zasadnutiach OZ dňa 2.12.2019 a 19.12.2019 boli splnené.

Bolo navrhnuté

### **U z n e s e n i e č. 2/2020**

-----  
Obecné zastupiteľstvo v Zavare

*B e r i e n a v e d o m i e*

kontrolu plnenia uznesení č. 109/2019 – 128/2019 prijatých na zasadnutiach OZ dňa 2.12.2019 a 19.12.2019.

## 4. Schválenie odpredaja pozemku žiadateľke – Mária Golaka

Na zasadnutí OZ dňa 2.12.2019 bol uznesením č. 120/2019 schválený návrh

odpredaja časti obecného pozemku žiadateľke Márii Golake, bytom Zavar, Hlavná 3/5. Návrh na odpredaj bol zverejnený po dobu 15 dní a neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky. Je potrebné odpredaj OZ schváliť.

Bolo navrhnuté

### **U z n e s e n i e   č. 3/2020**

-----

Obecné zastupiteľstvo v Zavare

*S c h v a ľ u j e*

Odpredaj obecného pozemku parc. č. 195/82 o výmere 104 m<sup>2</sup> formou osobitného zreteľa, žiadateľke Márie Golaka, bytom Zavar, Hlavná 3/5 za 1,- €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie (prítomných 8 poslancov):

Za – 8 poslancov

Proti – 0 poslanec

Zdržal sa – 0 poslancov

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **5. Zlúčenie komisií sociálnej a finančnej**

Z dôvodu, že sa predsedníčka finančnej komisie pani Ľubomíra Dobrovodská vzdala svojej funkcie, bolo navrhnuté zlúčiť komisiu sociálnu a finančnú, ktorej predsedníčkou by bola doterajšia predsedníčka sociálnej komisie Ing. Eleonóra Malovcová.

Bolo navrhnuté

### **U z n e s e n i e   č. 4/2020**

-----

Obecné zastupiteľstvo v Zavare

*S c h v a ľ u j e*

a) Zlúčenie finančnej komisie so sociálnou komisiou.

b) Za predsedníčku komisie Ing. Eleonóru Malovcovú

Hlasovanie (prítomných 8 poslancov):

Za – 3 poslanci   Ing. Malovcová, PaedDr. Moncmanová, PhD, Stúpala

Proti – 4 poslanci   Ing. Benešová, Ing. Dobrovodský, Ing. Roman, Šottník

Zdržal sa – 1 poslanec   Turanský

**Uznesenie nebolo prijaté.**

Niektorí poslanci navrhovali, aby komisie zostali samostatné, bez zlúčenia.

Starosta obce požiadal poslancov o predloženie iného návrhu. Poslanci OZ nenavrhlí iné riešenie, požiadali o riešenie daného bodu na ďalšom zasadnutí OZ.

## **8. Rôzne**

### **- Prehľad pripravenosti investičných akcií**

Pracovník OcÚ Ing. arch. Horváth informoval poslancov o investičných akciách.

#### **Športový areál**

Bolo namontované osvetlenie tréningového ihriska.

#### **Dopravné riešenia**

Zhotoviteľom PD boli odovzdané vypracované dokumentácie ku doteraz vypracovaným dopravným riešeniam. Poslanci si vyžiadali PD na posúdenie.

#### **Oplotenie sochy sv. Anny**

Realizácia oplotenia a spevnenej plochy je ukončená.

#### **Hlavná ul.**

Ing. Škoda a Ing. Švec spoločne pripravili stanovisko ku riešeniu situácie pri rodinnom dome Gajarských. Ing. arch. Horváth chce navrhnuté riešenie pred realizáciou skonzultovať s Ing. Krakovským, ktorý je štatutár spracovateľa koncepcie a následne PD ku problematike manažmentu dažďových plôch v obci. Poslanci upozornili na urgentnosť realizácie opatrení a vyžiadali si na posúdenie navrhované riešenie ešte pred pracovným stretnutím s Ing. Krakovským. Bolo dohodnuté, že navrhnuté riešenie od Škoda/Švec bude poslancom zaslané emailom na posúdenie.

#### **Dom Nádeje**

Bez aktivity od decembrového zastupiteľstva.

#### **Viktorínova 12**

Ing. arch. Horváth spracováva podklady k súťaži podľa manuálu súťaží návrhov SKA.

#### **Prístavba ZŠ**

Ing. arch. Horváth aktualizoval zadanie pre Ing. arch. Urbana pre architektonickú štúdiu podľa aktualizovaných požiadaviek zaznamenaných na pracovnom stretnutí poslancov k tejto téme.

## **Ochrana proti privalovým dažďom**

Ing. arch. Horváth informoval poslancov o pripravovanom pracovnom stretnutí so zhotoviteľom PD, ktoré sa má konať v dvoch fázach - v týždni 3/2020 bude 2x online konzultácia, v týždni 4/2020 bude osobné stretnutie, kde bude predstavený celkový koncept manažmentu dažďových vôd v obci a budú predstavené na posúdenie konkrétne riešenia kritických úsekov s analýzou realizovateľnosti variantných riešení.

- *Poslanec Stúpala navrhol uskutočňovať pracovné stretnutia k riešeniu aktuálnych projektových dokumentácií*
- *Poslankyňa Ing. Benešová odporučila projekty posudzovať stavebnou komisiou, ktorá by informovala poslancov OZ.*

## **Požiadavky občana Vladimíra Prelovského ml.**

- upozorniť spoločnosť TAVOS, že pri úprave vody na Hlavnej ulici sa dostáva usadenina z potrubia do domácností, čím vznikajú občanom problémy pri odbere vody
- informoval sa na výber programov káblovej televízie a na poruchovosť programov
  - *bolo odporučené, aby v prípade porúch na KT, boli občania prostredníctvom miestneho rozhlasu informovaní, že sa problémy v KT riešia.*
- upozornil na neporiadok a veľkú hlučnosť na ulici Poronda
  - *poslankyňa Ing. Benešová odporučila požiadať spoločnosť BK Groupe (vlastníka nehnuteľností na ul. Poronda) o vyčistenie kanála od odpadkov*

## **Poslanec Ing. Dobrovodský**

- oznámil, že športová komisia sa vzdáva organizovania športového podujatia „Zavarská 7“
- informoval sa na oplotenie tréningového ihriska
  - *z dôvodu dovolenkového obdobia počas sviatkov, dodávateľská spoločnosť oplotenie neriešila*
- informoval sa na spôsob riešenia multifunkčného ihriska za školou
  - *multifunkčné ihrisko sa bude riešiť po vypracovaní štúdie prístavby ZŠ*

### **Poslankyňa PaedDr. Moncmanová, PhD.**

- na základe požiadavky občanov a z dôvodu ich bezpečnosti navrhla predĺženie chodníka z parku na Blavskej ulici po potok Blava

### **Poslankyňa Ing. Benešová**

- informovala sa na vypracovanie programu kultúrnych podujatí na rok 2020
  - *starosta obce informoval poslancov, že momentálne prebieha tvorba programu kultúrnych podujatí v spolupráci s obecnými organizáciami a informačnou komisiou*

### **Priebežná informovanosť starostom obce**

- starosta obce informoval poslancov, že za svojho zástupcu určil od mesiaca november 2019 poslanca OZ Petra Stúpalu
- zberný dvor bude otvorený koncom mesiaca január 2020
- dňa 25.1.2020 sa uskutoční 1. reprezentačný ples obce Zavar
- informoval poslancov o vypracovaní návrhu VZN o umiestňovaní/povoľovaní/odstraňovaní reklamných, informačných a propagačných zariadení v katastri obce Zavar
- investičný pracovník obce Ing. arch. Ondrej Horváth pripravuje podmienky súťaže architektonickej súťaže pre nehnuteľnosť Viktorínova č. 12

Starosta obce Bc. Lukáš Sochor zasadnutie OZ ukončil a poďakoval sa všetkým prítomným za účasť.

Zápisnica napísaná, prečítaná a podpísaná.

Overovatelia: .....

.....

Bc. Lukáš Sochor  
starosta obce

Zapísala: Edita Nižnanská