

# Obsah

## Textová časť

A. Základné identifikačné údaje .....	2
B. Základné údaje, hlavné ciele a úlohy riešenia .....	2
Vymedzenie riešeného územia .....	2
Analýza súčasného stavu územia .....	2
Koncept urbanistického riešenia .....	3
Koncept architektonického riešenia – SO 01 Budova pre športovcov .....	3
Koncept riešenia zelene .....	4
C. Rozpočet stavby .....	4
D. Etapizácia výstavby .....	6

# Obsah výkresov

## Grafická časť

01 SITUÁCIA M 1:500
02 BUDOVA PRE ŠPORTOVCOV - 1NP M 1:100
03 BUDOVA PRE ŠPORTOVCOV - 2NP M 1:100
04 BUDOVA PRE ŠPORTOVCOV - POHLADY M 1:200
05 VIZUALIZÁCIE AREÁLU
06 VIZUALIZÁCIE BUDOVY PRE ŠPORTOVCOV S TRIBÚNOU

## A. Základné identifikačné údaje

Objednávateľ:

Obec ZAVAR  
Viktorínova 14  
919 26 ZAVAR

Dodávateľ:

AKF SERVICES, s.r.o.  
Jeruzalemská 1  
917 01 TRNAVA

Autori návrhu:

Ing.arch. Kristína Fančovič  
Ing.arch. Katarína Kollárová

Sadové a parkové úpravy:  
Ing.Barbora Čakovská, PhD.

Plochy ihrísk a atletických areálov:  
Ing. Milan Kusalík

## B. Základné údaje, hlavné ciele a úlohy riešenia

Urbanisticko-architektonická štúdia športového areálu v obci Zavar rieši návrh nového objektu budovy pre športovcov ako aj využitie plôch okolo existujúceho futbalového ihriska na športové a rekreačné účely. Samotná lokalita sa nachádza v novo oplotenom areáli v katastrálnom území obce Zavar na Športovej ulici.

Hlavným cieľom urbanisticko-architektonickej štúdie je vypracovanie návrhu priestorového usporiadania územia s dôrazom na efektívnosť a funkčnosť jednotlivých športových zón s dôrazom na vytvorenie kvalitnej voľnočasovej zóny slúžiacej predovšetkým športovcom a obyvateľom obce.

Cieľom urbanisticko-architektonickej štúdie je:

- Stanovenie základnej funkčnej, priestorovej a prevádzkovej organizácie územia
- Stanovenie funkčnej a prevádzkovej schémy budovy pre športovcov s tribúnou

### Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie sa nachádza v katastrálnom území obce ZAVAR na Športovej ulici na parcelách 282/6, 282/7, 282/14, 282/16, 282/17. V územnom pláne obce ZAVAR je dané územie definované ako plocha určená pre šport a rekreáciu.

Riešené územie vymedzuje:

- Z južnej strany Športová ulica
- Zo západnej strany areál Základnej školy
- Z východnej strany zóna rodinných domov prístupná z ulice Budovateľská
- Zo severnej strany polia a orné pôdy

### Analýza súčasného stavu územia

V súčasnosti sa vo vstupnej časti územia nachádzajú objekty telocvične a šatní pre športovcov. Okrem objektov je tu situované existujúce futbalové ihrisko, vonkajšie tenisové kurty a multifunkčné ihrisko. Vo vstupnej časti sú aj lavičky so stolmi, ktoré boli využívané pri obecných akciách a podujatiach. V zadnej časti areálu sa nachádza terénny val, ktorý bol vytvorený navážkou zeminy pri výstavbe futbalového ihriska.

Vstupy do areálu sú z južnej strany z ulice Športová, odkiaľ je hlavný vstup priamo k objektu šatní, druhý vstup je za budovou telocvične a hospodársky vstup, ktorý je pri plochách tenisových kurtov. Posledný vstup do areálu je z ulice Budovateľská. Areál je dnes využívaný predovšetkým športovcami /futbalisti, tenisti/ a žiakmi základnej školy, ktorí využívajú hlavne multifunkčné ihrisko. Príležitostne sa areál používa na spoločenské a kultúrne podujatia obce, z čoho dôvodu bol vedľa budovy telocvične vytvorený univerzálny multifunkčný priestor ľahko prispôsobiteľný na akcie rôzneho druhu.

Stav celého športového areálu plne nevyužíva svoje kapacity a potenciál, vzhľadom k veľkej ploche nevyužitého územia, alebo k plochám, ktoré už nie sú využívané na svoj pôvodný účel /vstupná zóna/ a taktiež neprispievajú k atraktivite územia.

Technický stav objektu šatní pre športovcov s tribúnou možno tiež hodnotiť ako nevyhovujúci, nielen čo sa týka jeho architektonického stvárnenia, ale hlavne čo sa týka jeho dispozično-prevádzkového riešenia, ktoré má v súčasnosti omnoho vyššie technické a hygienické požiadavky.

Objekt telocvične nie je predmetom riešenia urbanisticko-architektonickej štúdie preto zostáva v existujúcom stave.

Jednou z požiadaviek pri riešení celkového areálu je sprístupnenie areálu širšej verejnosti, ako aj zlepšenie celkového technického stavu a doplnenie absentujúcich funkcií športového charakteru, ktoré doplnia nielen túto zónu.

### Koncept urbanistického riešenia

Urbanistické riešenie daného areálu sa snaží rešpektovať požiadavky zadané obcou ZAVAR, OŠK ZAVAR a posilniť športovú základňu pre športovcov, ako aj otvoriť areál širokej verejnosti.

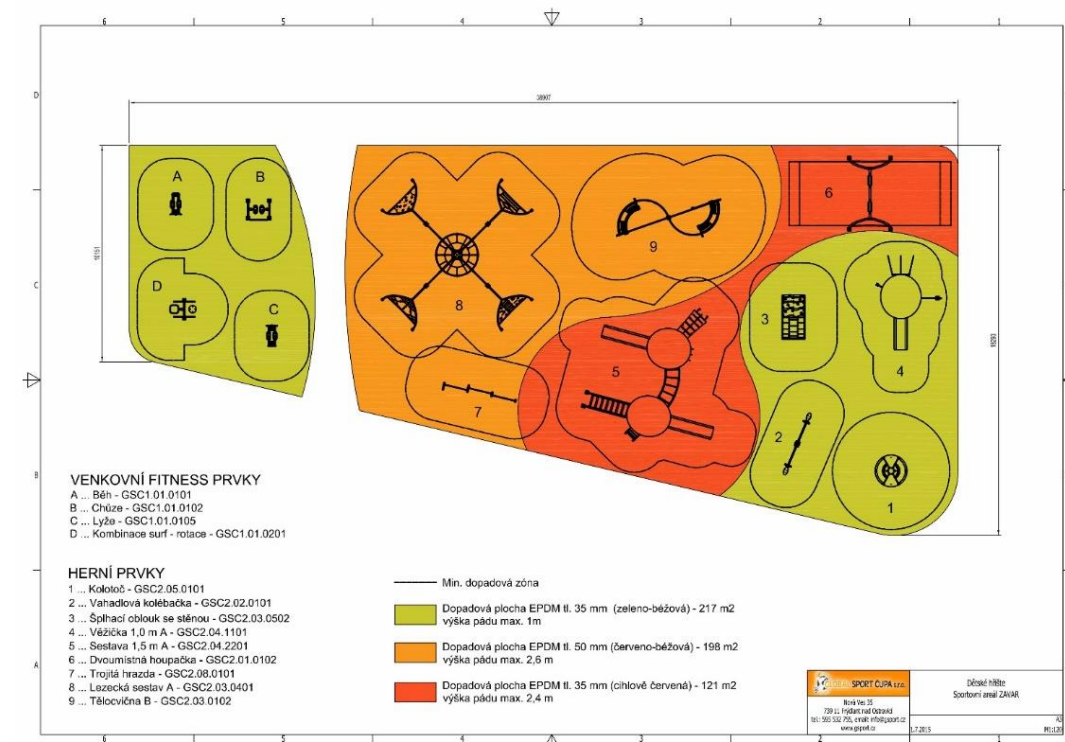
Vzhľadom k tomu, že ZAVAR je satelitnou obcou k mestu Trnava a v poslednom období sleduje nárast počtu obyvateľov, hlavne čo sa týka mladých rodín, je cieľom tohto návrhu vytvoriť kvalitné podmienky pre šport a rekreáciu, čím sa posilní vybavenostná štruktúra a obec sa stane ešte atraktívnejším miestom na život pre všetky vekové kategórie.

V rámci areálu je navrhovaných viacero stavebných objektov (ďalej ako „SO“):

- SO 01 Budova pre športovcov
- SO 02 Tréningové ihrisko
- SO 03 Viacúčelové ihrisko v areáli školy
- SO 04 Bežecký ovál
- SO 05 Detské ihrisko a kardio zóna
- SO 06 Komunikácie a zelené plochy

Samotný návrh vytvára v areáli viaceré športovo-rekreačné zóny, ktoré sú rozmiestnené podľa funkcie a podľa ich využiteľnosti cieľovými skupinami. Vstupná časť je v návrhu doplnená o nový objekt určený pre športovcov ( SO 01) ako aj pre verejnosť /popísaný v samostatnej kapitole Sprievodnej správy/. Naľavo od objektu pre športovcov je navrhovaný SO 05 - detské ihrisko pre staršie deti, detské ihrisko pre mladšie deti a základné cvičiace kardio stroje pre seniorov. Odporúčaný povrchový materiál je gumová dopadová plocha EPDM. Táto zóna predpokladá najväčšiu návštevnosť a zároveň tvorí aj vizuálny vstup do športového areálu, preto je tu najvyššia koncentrácia architektonických a sadových prvkov.

Detail riešenia detského ihriska:



Napravo od budovy pre športovcov je existujúca multifunkčná plocha, ktorú návrh zachováva. Za budovou telocvične sa nachádza vstup do areálu, na ktorý nadväzuje SO 06 - navrhovaný peší a korčuliarsky okruh a prechádza až do zadnej časti areálu. Popri tomto pešom ťahu je situovaný SO 04 bežecký ovál, ktorý pozostáva zo štyroch dráh a má navrhovanú dĺžku oválu 200 metrov, a beh na krátke trate v dĺžke 100 metrov. Povrchový materiál je volený asfaltový koberec otvorený jemnozrnný. Vzhľadom k tomu, že beh je v súčasnosti jedna z najpopulárnejších športových aktivít a daný areál spĺňa priestorové nároky na túto funkciu, bežecká trať je navrhovaná nielen pre športovcov, žiakov základnej školy, ale aj pre obyvateľov obce. Peší a korčuliarsky okruh je zokruhovaný v zadnej časti areálu, kde vytvára priestor na posedenia v parku, kryté altánky alebo otvorené sedenia. V tejto časti je vytvorený aj rezervný priestor pre Workoutové ihrisko podľa požiadavky oddielu Posilňovňa OŠK Zavar. Popri pešej a korčuliarskej trase sú osadené prvky drobného mobiliáru, ktoré bude riešiť podrobnejšia dokumentácia.

V zadnej časti areálu je navrhovaný SO 02 tréningové ihrisko o rozmeroch 60x40 metrov, podľa požiadaviek OŠK ZAVAR. Na ihrisku sa uvažuje s položením umelého trávnik, ktorý spĺňa nároky na hru aj v obdobiach mrazu /umelá tráva 3.tej generácie/. Okolo ihriska je navrhnuté osvetlenie a oplatenie. Projekt počíta aj s vytvorením závlahových systémov týchto nových tréningových plôch, ktoré ale budú riešené v podrobnejšej dokumentácii.

Priestor samotného futbalového ihriska zostáva nezmenený, zmena nastáva len vo výmene zábradlia, vytvorení pešieho chodníka pri ihrisku zo strany hlavnej tribúny a s osadením malej tribúny pri striedačkách s kapacitou cca 60 ľudí. Táto tribúna je ľahká konštrukcia s prekrytím, a slúži len ako doplnková k hlavnej tribúne, ktorá je na objekte pre športovcov.

V priestore pred tenisovými kurtami je vytvorený sklad pokosenej trávy, ktorý je aj blízko hospodárskemu vstupu do budovy. Miestnosť pre traktor a hospodársky sklad je situovaný v navrhovanom objekte pre športovcov.

Športový areál je v návrhu prepojený s areálom základnej školy peším ťahom kde je navrhovaný SO 03 - viacúčelové ihrisko výlučne pre Základnú školu. Toto ihrisko slúži na športy – volejbal, basketbal, tenis, streetbal. Na povrchovú úpravu je volený umelý športový povrch EPDM. Plocha ihriska je ohradená záchytným sieťovým oplatením.

### Koncept architektonického riešenia – SO 01 Budova pre športovcov

Objekt budovy pre športovcov sa nachádza v mieste pôvodnej budovy, ktorej kapacity nevyhovujú a plánuje sa jej zbúranie spolu s existujúcou tribúnou.

Samotný objekt je jednoduchého kubického tvaru, je prestrešený pultovou strechou, ktorá zároveň poníma aj predsadenú tribúnu pre 140 divákov. Objekt je riešený ako kombinovaný nosný systém, pozostávajúci z nosných obvodových stien a železobetónových nosných stĺpov, ktoré rozdeľujú dispozíciu na tri trakty. Nosný systém strechy pozostáva z drevených lepených nosníkov. Samotná fasáda bude riešená ako kombinácia pohľadového betónu na prízemí a bielej omietky na druhom podlaží. Medzi oknami je umiestnený drevený odvetrávaný obklad. Strecha je navrhovaná plechová, hladká, spájaná falcovými spojmi. Nosný systém tribúny bude riešený ako betónový, alt. kovový s kovovými zábradliami z pozinkovaného plechu.

Dispozične je objekt riešený ako trojtrakt. Vstupy do objektu sú riešené zo severnej aj južnej strany. Na prízemí sa nachádza šatňa pre domácich s masérom, tri šatne pre hosťujúce družstvá, šatňa pre dorast, všetky s vlastným hygienickým zázemím. Ďalej sa tu nachádza bufet, sociálne zariadenia pre návštevníkov tribúny a bufetu, sklad lôpt a dresov, práčovňa a garáž pre kosačky prístupná z exteriéru. Športovci vychádzajú na ihrisko vlastným tunelom, čím sa predchádza stretu s návštevníkmi podujatia.

Dvojramenným schodiskom je prístupné druhé nadzemné podlažie. Tu sa nachádza šatňa rozhodcov s vlastným zázemím, šatňa pre tenistov s vlastným zázemím, malé wellness so šatňou prístupné cez hygienický uzol, kotolňa, kancelária s miestom pre kameramana podujatia a väčšia zasadačka s možnosťou jej rozšírenia o reprezentatívny priestor (salónik) s kuchynkou a toaletou.

Všetky priestory sú vetrané prirodzene, aj priestory pod tribúnou, pod ktorou je voľný priestor na cirkulovanie vzduchu. Na zabránenie prístupu nepovolaným osobám pod tribúnu, bude tento priestor uzavretý zábranou z pozinkovaného roštu so vstupnými dverami, kvôli údržbe.

### Koncept riešenia zelene

Navrhovaná zeleň športoviska rešpektuje navrhované plochy športovísk, dopĺňa existujúcu zeleň tvorenú z monokultúry (*Populus nigra*), ktorá plní funkciu vetrolamu a začleňuje priestor do okolitého prostredia.

Výsadba tvorená prevažne z drevín-stromov pôsobí v priestore vzdušne, sprehľadňuje areál a na okrajoch plní funkciu vetrolamu, izoluje športovisko od okolitej výstavby rodinných domov.

Pri vstupe je výsadba tvorená dominantnou- kostrovou drevinou s rozložitou korunou (napríklad *Platanus acerifolia* alebo *Acer pseudoplatanus*) doplnená o fastigiátne kultivary z druhu *Carpinus*. Okolo stromu z rozložitou korunou je možné inštalovať aj lavičku. Na túto výsadbu nadväzuje po pravej strane výsadba z bohatnúcich drevín, ozdobných kultivaroch ovocných drevín (druhy *Pyrus*, *Malus*, *Prunus*), ktorá dopĺňa aj vetrolam, ktorý je na pravej strane tvorený stĺpovito rastúcou drevinou vhodnou do vetrolamov (napríklad druhy *Carpinus*).

Plocha medzi workoutovým ihriskom a posedením v parku je vysadená na jar výrazne kvitnúcimi drevinami ako sú napríklad čerešňa vtáčia, ktorú v časti pri sedení v podsadbe dopĺňajú listnaté kry. Výsadba napravo od posedenia je tvorená stĺpovitými kultivarmi duba (*Quercus*) a smerom k východu cez vedľajší vstup ukončená dominantu, kostrovitou drevinou s rozložitou korunou (napríklad druh *Platanus* alebo *Acer*).

## C. Rozpočet stavby

STAVEBNÝ OBJEKT	NÁZOV	cena bez DPH	DPH 20%	cena vr. DPH
SO 01	Budova pre športovcov*	552 860,00 €	110 572,00 €	663 432,00 €
SO 02	Tréningové ihrisko	219 038,00 €	43 807,60 €	262 845,60 €
SO 03	Viacúčelové ihrisko	88 147,20 €	17 629,44 €	105 776,64 €
SO 04	Bežecký ovál	105 458,00 €	21 091,60 €	126 549,60 €
SO 05	Detské ihrisko + kardio	140 819,75 €	28 163,95 €	168 983,70 €
SO 06	Komunikácie (spevnené plochy)	213 601,50 €	42 720,30 €	256 321,80 €
<b>CENA SPOLU</b>		<b>1 319 924,45 €</b>	<b>263 984,89 €</b>	<b>1 583 909,34 €</b>

\*orientačná cena počítaná podľa m<sup>3</sup> obostavaného objemu (vrátane objektu malej tribúny)

### SO 02 Tréningové ihrisko

60x40m

**Podložie – hutnené drvené kamenivo.**

<b>1. Príprava územia (odhad)</b>				<b>43 830,00 €</b>
odstránenie stávajúcich vrstiev podložia bez uloženia na skládku (zemina)				
840 m <sup>3</sup>	16,00 €/m <sup>3</sup>			13 440,00 €
odvodňovacia drenáž pod ihriskom				
2400 m <sup>2</sup>	8,00 €/m <sup>2</sup>			19 200,00 €
odvedenie vody z drenáží				
10 bm	250,00 €/bm			2 500,00 €
revízná šachta				
2 ks	870,00 €/ks			1 740,00 €
kontrolná šachta				
1 ks	350,00 €/ks			350,00 €
vsakovacia jama				
1 kpl	3 000,00 €/kpl			3 000,00 €
vodorovné premiestnenie výkopu za sucha (bez poplatkov za skládku)				
900 m <sup>3</sup>	4,00 €/m <sup>3</sup>			3 600,00 €
<b>2. Príprava podkladu (odhad)</b>				<b>69 208,00 €</b>
skladba podložia z drveného kameniva				
2400 m <sup>2</sup>	25,00 €/m <sup>2</sup>			60 000,00 €
osadenie betonových obrubníkov				
200 bm	17,00 €/bm			3 400,00 €
kotviace pätky pre oplatenie, výkop a betonáž				
24,96 m <sup>3</sup>	220,00 €/m <sup>3</sup>			5 491,20 €
kotviace pätky pre šport.vybavenie, výkop a betonáž (malý futbal)				
1,44 m <sup>3</sup>	220,00 €/m <sup>3</sup>			316,80 €
<b>3. Dodávka a montáž umelého športového povrchu</b>				<b>66 600,00 €</b>
Umelá tráva III. generácie (napr. LIMONTA MAX S 60P+), výška vlasu 60mm				
2400 m <sup>2</sup>	26,00 €/m <sup>2</sup>			62 400,00 €
čiarovanie ihriska				
1 kpl	1 200,00 €/kpl			1 200,00 €
doprava materiálu a pracovníkov, ubytovanie				
1 kpl	3 000,00 €/kpl			3 000,00 €
<b>4. Športové vybavenie</b>				<b>2 000,00 €</b>
bránky pre malý futbal				
2 ks	1 000,00 €/ks			2 000,00 €
<b>5. Oplatenie (odhad)</b>				<b>22 400,00 €</b>
záchytné sieťové oplatenie v.8m (stĺpiky, vzpery, siete, lanká, karbiny, montáž)				
640 m <sup>2</sup>	35,00 €/m <sup>2</sup>			22 400,00 €
<b>6. Umelé osvetlenie (odhad)</b>				<b>15 000,00 €</b>
umelé osvetlenie ihriska				
1 kpl	15 000,00 €/kpl			15 000,00 €
<b>CENA DIELA CELKOM BEZ DPH</b>				<b>219 038,00 €</b>
DPH 20% z				43 807,60 €
<b>CENA DIELA CELKOM VR. DPH</b>				<b>262 845,60 €</b>

**SO 03 Viacúčelové ihrisko**

32x16m

**Podložie – hutnené drvené kamenivo.****1. Príprava územia (odhad) 14 013,60 €**

odstránenie stávajúcich vrstiev podložia bez uloženia na skládku (zemina)			
154 m3	16,00 €/m3		2 457,60 €
odvodňovacia drenáž pod ihriskom			
512 m2	8,00 €/m2		4 096,00 €
odvedenie vody z drenáží			
10 bm	250,00 €/bm		2 500,00 €
revízná šachta			
1 ks	870,00 €/ks		870,00 €
kontrolná šachta			
1 ks	350,00 €/ks		350,00 €
vsakovacia jama			
1 kpl	3 000,00 €/kpl		3 000,00 €
vodorovné premiestnenie výkopu za sucha (bez poplatkov za skládku)			
185 m3	4,00 €/m3		740,00 €

**2. Príprava podkladu (odhad) 18 013,60 €**

skladba podložia z drveného kameniva			
512 m2	25,00 €/m2		12 800,00 €
osadenie betonových obrubníkov			
96 bm	17,00 €/bm		1 632,00 €
kotviace pätky pre oplatenie, výkop a betonáž			
11,52 m3	220,00 €/m3		2 534,40 €
kotviace pätky pre šport.vybavenie, výkop a betonáž (streetbal)			
2,4 m3	220,00 €/m3		528,00 €
kotviace pätky pre šport.vybavenie, výkop a betonáž (malý futbal)			
1,56 m3	220,00 €/m3		343,20 €
kotviace pätky pre šport.vybavenie, výkop a betonáž (volejbal, tenis)			
0,8 m3	220,00 €/m3		176,00 €

**3. Dodávka a montáž umelého športového povrchu 37 780,00 €**

Unelý športový polyuretánový povrch EPDM (napr. CONIPUR, POLYTAN), hr. 10mm			
512 m2	40,00 €/m2		20 480,00 €
športový podkladný povrch (napr. Conipur ET, POLYTAN), jednovrstvový, hr. 35mm			
512 m2	25,00 €/m2		12 800,00 €
čiarovanie ihriska (malý futbal, volejbal, tenis, basketbal)			
1 kpl	1 500,00 €/kpl		1 500,00 €
doprava materiálu a pracovníkov, ubytovanie			
1 kpl	3 000,00 €/kpl		3 000,00 €

**4. Športové vybavenie 4 900,00 €**

bránky pre malý futbal			
2 ks	650,00 €/ks		1 300,00 €
Streetbalová konštrukcia			
2 ks	1 200,00 €/ks		2 400,00 €
volejbalová sada (stĺpiky, púzdra, sieť, montáž)			
1 ks	600,00 €/ks		600,00 €
tenisová sada (stĺpiky, púzdra, sieť, montáž)			
1 ks	600,00 €/ks		600,00 €

**5. Oplatenie (odhad) 13 440,00 €**

záchytné sieťové oplatenie v.4m (stĺpiky, vzpery, siete, lanká, karbiny, montáž)			
384 m2	35,00 €/m2		13 440,00 €

**CENA DIELA CELKOM BEZ DPH 88 147,20 €**

DPH 20% z 17 629,44 €

**CENA DIELA CELKOM VR. DPH****105 776,64 €****SO 04 Bežecký ovál****Podložie – hutnené drvené kamenivo.****1. Príprava územia (odhad) 23 620,00 €**

odstránenie stávajúcich vrstiev podložia bez uloženia na skládku (zemina)			
323 m3	16,00 €/m3		5 160,00 €
odvodňovacia drenáž pod ihriskom			
1075 m2	8,00 €/m2		8 600,00 €
odvedenie vody z drenáží			
10 bm	250,00 €/bm		2 500,00 €
revízná šachta			
3 ks	870,00 €/ks		2 610,00 €
kontrolná šachta			
1 ks	350,00 €/ks		350,00 €
vsakovacia jama			
1 kpl	3 000,00 €/kpl		3 000,00 €
vodorovné premiestnenie výkopu za sucha (bez poplatkov za skládku)			
350 m3	4,00 €/m3		1 400,00 €

**2. Príprava podkladu (odhad) 34 338,00 €**

skladba podložia z drveného kameniva			
1075 m2	25,00 €/m2		26 875,00 €
osadenie betonových obrubníkov			
439 bm	17,00 €/bm		7 463,00 €

**3. Dodávka a montáž umelého športového povrchu 47 500,00 €**

umelý športový povrch striekaný (napr. CONIPU SP, POLYTAN WS), hr. 13mm			
1075 m2	20,00 €/m2		21 500,00 €
asfaltový koberec otvorený jemnozrnný AKOJ, hr. 40+50mm			
1075 m2	20,00 €/m2		21 500,00 €
čiarovanie bežeckého oválu			
1 kpl	1 500,00 €/kpl		1 500,00 €
doprava materiálu a pracovníkov, ubytovanie			
1 kpl	3 000,00 €/kpl		3 000,00 €

**CENA DIELA CELKOM BEZ DPH 105 458,00 €**

DPH 20% z 21 091,60 €

**CENA DIELA CELKOM VR. DPH 126 549,60 €**

**SO 05 Detské ihrisko + kardio****Podložie – hutnené drvené kamenivo.**

<b>1. Príprava územia (odhad)</b>				<b>20 296,75 €</b>
odstránenie stávajúcich vrstiev podložia bez uloženia na skládku (zemina)				
231 m <sup>3</sup>	17,00	€/m <sup>3</sup>		3 922,75 €
odvodňovacia drenáž pod ihriskom				
923 m <sup>2</sup>	8,00	€/m <sup>2</sup>		7 384,00 €
odvedenie vody z drenáží				
10 bm	250,00	€/bm		2 500,00 €
revízná šachta				
2 ks	870,00	€/ks		1 740,00 €
kontrolná šachta				
1 ks	350,00	€/ks		350,00 €
vsakovacia jama				
1 kpl	3 000,00	€/kpl		3 000,00 €
vodorovné premiestnenie výkopu za sucha (bez poplatkov za skládku)				
350 m <sup>3</sup>	4,00	€/m <sup>3</sup>		1 400,00 €
<b>2. Príprava podkladu (odhad)</b>				<b>22 516,00 €</b>
skladba podložia z drveného kameniva				
923 m <sup>2</sup>	22,00	€/m <sup>2</sup>		20 306,00 €
osadenie betonových obrubníkov				
130 bm	17,00	€/bm		2 210,00 €
<b>3. Dodávka a montáž umelého povrchu - dopadová plocha</b>				<b>72 225,00 €</b>
gumová dopadová plocha EPDM, hr.50mm				
923 m <sup>2</sup>	75,00	€/m <sup>2</sup>		69 225,00 €
doprava materiálu a pracovníkov, ubytovanie				
1 kpl	3 000,00	€/kpl		3 000,00 €
<b>4. Vybavenie</b>				<b>25 782,00 €</b>
Zostava Húpačka dvojmiestna (vr. montáže)				
1 ks	856,00	€/ks		856,00 €
Zostava vahadlová húpačka (vr. montáže)				
1 ks	547,00	€/ks		547,00 €
Zostava Telocvična B (vr. montáže)				
1 ks	2 324,00	€/ks		2 324,00 €
Zostava Lezecká zostava A (vr. montáže)				
1 ks	5 724,00	€/ks		5 724,00 €
Zostava Šplhací oblúk so stenou (vr. montáže)				
1 ks	1 502,00	€/ks		1 502,00 €
Zostava Vežička 1,0m A (vr. montáže)				
1 ks	2 723,00	€/ks		2 723,00 €
Zostava Zostava 1,5m A (vr. montáže)				
1 ks	7 120,00	€/ks		7 120,00 €
Zostava Kolotoč (vr. montáže)				
1 ks	1 639,00	€/ks		1 639,00 €
Zostava Trojitá hrazda (vr. montáže)				
1 ks	384,00	€/ks		384,00 €
Zostava Kardio Beh (vr. montáže)				
1 ks	666,00	€/ks		666,00 €
Zostava Kardio Chôdza (vr. montáže)				
1 ks	747,00	€/ks		747,00 €
Zostava Kardio Lyže (vr. montáže)				
1 ks	766,00	€/ks		766,00 €
Zostava Kardio Surf-Rotacia (vr. montáže)				
1 ks	784,00	€/ks		784,00 €

<b>CENA DIELA CELKOM BEZ DPH</b>	<b>140 819,75 €</b>
DPH 20% z	28 163,95 €
<b>CENA DIELA CELKOM VR. DPH</b>	<b>168 983,70 €</b>

**SO 06 Komunikácie (spevnené plochy)****Podložie – hutnené drvené kamenivo.**

<b>1. Príprava územia (odhad)</b>				<b>5 984,00 €</b>
nakladanie zeminy tr. 1-4 (val)				
2 394 m <sup>3</sup>	2,50	€/m <sup>3</sup>		5 984,00 €
odstránenie stávajúcich vrstiev podložia bez uloženia na skládku (zemina)				
0 m <sup>3</sup>	17,00	€/m <sup>3</sup>		0,00 €
vodorovné premiestnenie výkopu za sucha (bez poplatkov za skládku)				
0 m <sup>3</sup>	4,00	€/m <sup>3</sup>		0,00 €
<b>2. Príprava podkladu (odhad)</b>				<b>51 700,00 €</b>
skladba podložia z drveného kameniva				
2068 m <sup>2</sup>	25,00	€/m <sup>2</sup>		51 700,00 €
osadenie betonových obrubníkov				
0 bm	17,00	€/bm		0,00 €
<b>3. Dodávka a montáž povrchu - spevnené plochy</b>				<b>65 040,00 €</b>
Beton asfaltový ACO, hr. 40+50mm				
2068 m <sup>2</sup>	30,00	€/m <sup>2</sup>		62 040,00 €
doprava materiálu a pracovníkov, ubytovanie				
1 kpl	3 000,00	€/kpl		3 000,00 €
<b>4. Zatrávnenie plôch</b>				<b>90 877,50 €</b>
zatrávnenie (vr. ornice, úprav a zasiatia trávy)				
8655 m <sup>2</sup>	10,50	€/m <sup>2</sup>		90 877,50 €
<b>CENA DIELA CELKOM BEZ DPH</b>	<b>213 601,50 €</b>			
DPH 20% z	42 720,30 €			
<b>CENA DIELA CELKOM VR. DPH</b>	<b>256 321,80 €</b>			

**D. Etapizácia výstavby**

1. Etapa : SO 01 Budova pre športovcov s tribúnou	663 432,00 €
2. Etapa : SO 02 Tréningová ihrisko, SO 03 Viacúčelové ihrisko	368 622,24 €
3. Etapa : SO 04 Bežecký ovál	126 549,60 €
4. Etapa : SO 05 Detské ihrisko a Kardio stroje, SO 06 Komunikácie a zeleň	425 304,70 €

Etapizácia výstavby z hľadiska návrhu štúdie rešpektuje prevádzkové vzťahy v areáli a logickú nadväznosť výstavby, ale je možné ju modifikovať podľa konkrétnych požiadaviek obce a OŠK Zavar.