

Nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka uzavreli

predávajúci:

ALBIT, s.r.o., so sídlom Koniarekova 19, 917 21 Trnava, konajúca konateľkou
JUDr. Martou Rovenskou

IČO: 34 120 912

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava v odd. Sro,
vložka č. 1203/T

/ďalej len predávajúci/

a

kupujúci:

Obec Zavar, Viktorínova 14, 919 26 Zavar, zastúpená starostom obce Rudolfom
Barošom

IČO: 00 313 203

/ďalej len kupujúci/

túto

K ú p n u z m l u v u

I.

Kupujúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 900 Správy katastra Trnava ako budova s.č. 319 a pozemky parc.č. 195/47 a parc.č. 195/41, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zavar, na ul. Vetrová 1.

Predávajúci je podnikateľský subjekt zapísaný v Obchodnom registri pod sp. zn. Sro.: Vložka č. 1203/T.

II.

Predávajúci predáva týmto úkonom kupujúcemu a kupujúci od predávajúceho odkupuje do svojho výlučného vlastníctva hnutelné veci nachádzajúce sa v priestoroch cukrárne v Polyfunkčnom dome v Zavare na Vetrovej ul. 1 s.č. 319, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 „Súpis majetku k 11.7.2012 – Cukráreň Zavar“. Príloha č. 1 je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III.

A/ Kúpna cena za celok hnutelných vecí špecifikovaných v čl. I tejto zmluvy bola stanovená dohodou vo výške 12.389,39 € + 20 % DPH (2.477,88 €), t.j. spolu s DPH vo výške 14.867,27 €, slovom štrnásťtisícosemstošesťdesiatsedem eur dvadsaťsedem centov.

B/ Kupujúci uhradí predávajúcemu kúpnu cenu na základe faktúry vystavenej predávajúcim, s lehotou splatnosti do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

IV.

Účastníci zmluvy sa dohodli, že miestom plnenia je Polyfunkčný dom v Zavare na Vetrovej ul. č. 1, s.č. 319.

Vlastnícke právo na kupujúceho k predmetu plnenia podľa tejto zmluvy prechádza okamihom zaplataenia celku kúpnej ceny. Zmluvné strany sa dohodli, že za deň úhrady kúpnej ceny považujú deň pripísania zaplatenej kúpnej ceny na účet predávajúceho.

Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia prechádza na kupujúceho v čase, keď hnutelné veci od predávajúceho prevezme písomným protokolom spísaným ako obojstranná dohoda o odovzdaní a prevzatí vecí do svojho užívania v mieste plnenia.

V.

Účastníci zmluvy sa dohodli s prihliadnutím na skutočnosť, že predávané hnutelné veci podľa čl. I tejto zmluvy nie sú nové a kupujúci ich ku dňu nadobudnutia vlastníctva k nim, užíval na základe nájomnej zmluvy, tieto do svojho vlastníctva preberá tak ako v priestore stoja a ležia. Predávajúci nezodpovedá za žiadnu skrytú ani inú vadu vecí uvedených v Prílohe č. 1.

VI.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.

Účastníci zmluvy prehlasujú a potvrdzujú, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Trnave, dňa 27.04.2012