

## **MANDÁTNA ZMLUVA**

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

---

### **I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Mandant:**

**Obec Zavar**

Obecný úrad, Viktorínová 14  
919 26 Zavar

Zastúpený:

Rudolf Baroš, starosta obce

IČO:

00313203

DIČ:

2021175761

Bankové spojenie:

Číslo účtu :

**Mandatár:**

**Ing. arch. Eva Krupová**

**PRINT ateliér**

Lomonosovova 6  
917 08 Trnava

Zastúpený:

Ing. arch. Eva Krupová

Reg. číslo preukazu:

059

IČO :

14104016

DRČ:

1030059107

Bankové spojenie:

Číslo účtu :

Počet ustanovení: 18

Počet strán: 3

Počet vyhotovení: 2

**II. PREDMET ZMLUVY**

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vykoná s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s **obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie : Územný plán obce Zavar – ZMENA 07/2011** (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona 273/2000 Z.z. – Stavebný zákon) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za to odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.

**III. PRÁVA A POVINNOSTI****1. Mandatár je povinný vykonať činnosti súvisiace s:**

- 1.1. prípravnými prácami obstarávateľa a s prácami súvisiacimi s posudzovaním strategického dokumentu z hľadiska posudzovania vplyvov na ŽP,
- 1.2. zabezpečením spracovania Návrhu riešenia ZMENY 07/2011 ÚPN obce,
- 1.3. prerokovaním Návrhu riešenia ZMENY 07/2011 ÚPN obce,
- 1.4. vyhodnotením pripomienkového konania k Návrhu riešenia ZMENY 07/2011 ÚPN obce,
- 1.5. prípravou podkladov pre schválenie ZMENY 07/2011 ÚPN obce,
- 1.6. zverejnením, uložením a zaregistrovaním ZMENY 07/2011 Územného plánu obce.

**2. Mandant je povinný :**

- 2.1. poskytnúť mandatárovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a vykonávať činnosti, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti mandatára ale patria do kompetencií mandanta,
- 2.2. zaplatiť mandatárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.

**IV. ČAS A PODMIENKY PLNENIA****1. Predmet zmluvy je splnený ak mandatár ukončí činnosti spojené s :**

- 1.1. prípravnými prácami obstarávateľa a s prácami súvisiacimi s posudzovaním strategického dokumentu z hľadiska posudzovania vplyvov na ŽP v lehote do **30 dní od podpisu zmluvy**,
- 1.2. zabezpečením spracovania návrhu riešenia ZMENY 07/2011 ÚPN obce, dohľadom nad jeho spracovaním s ukončením v lehote **podľa zmluvných termínov spracovateľa ZMENY 07/2011 územného plánu**
- 1.3. prerokovaním návrhu ZMENY 07/2011 územného plánu obce v lehote **2 mesiace od vypracovania návrhu riešenia**,
- 1.4. vyhodnotením pripomienkového konania v lehote **1 mesiac od ukončenia prerokovania návrhu** ZMENY 07/2011 územného plánu obce,
- 1.5. prípravou podkladov pre schválenie ZMENY 07/2011 územného plánu obce, v lehote **14 dní od ukončenia vyhodnotenia pripomienok k návrhu ZMENY 07/2011 ÚPN obce**,
- 1.6. zverejnením, uložením a zaregistrovaním ZMENY 07/2011 územného plánu obce, v lehote **35 dní od schválenia ZMENY 07/2011 územného plánu**.

**2. Dodržanie týchto termínov je závislé :**

- 2.1. od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve a dodržania termínov zhotoviteľa ZMENY 07/2011. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia a zhotoviteľa ZMENY 07/2011 nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti vykonať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.
- 2.2. od riadneho a včasného spolupôsobenia dotknutých orgánov štátnej správy, príslušného nadriadeného orgánu územného plánovania a od termínov SEA - posudzovania vplyvov na životné prostredie (ak bude požadované na základe zisťovacieho konania).

**V. ODMENA MANDATÁRA A JEJ SPLATNOSŤ**

1. Odmena mandatára za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1. čl. III tejto zmluvy je stanovená ako odmena dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške **25,-€/hod** bez DPH a nákladov na dopravu resp. cestovné vo výške **0,35 €/km** bez DPH. K celkovej cene, resp. k jednotlivým čiastkovým cenám bude pri zdaniteľnom plnení pripočítaná **daň z pridanej hodnoty vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.
2. **Časť odmeny mandatára je splatná po ukončení činností spojených s :**
  - 2.1. prípravnými prácami obstarávateľa a prácami súvisiacimi s posudzovaním strategického dokumentu z hľadiska posudzovania vplyvov na ŽP

- 2.2. zabezpečením spracovania Návrhu ZMENY 07/2011 územného plánu obce, dohľadom nad jeho spracovaním
- 2.3. prerokovaním Návrhu ZMENY 07/2011 územného plánu obce
- 2.4. vyhodnotením prerokovania k návrhu ZMENY 07/2011,
- 2.5. prípravou podkladov pre schválenie ZMENY 07/2011 ÚPN obce
- 2.6. zverejnením, uložením a zaregistrovaním ZMENY 07/2011 územného plánu obce
3. Odmenu mandatára uhradí mandant na základe faktúr, ktoré mandatár vystaví. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich vystavenia.

## **VI. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ**

1. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie a skutočnosti, ktoré boli vzájomne stranami poskytnuté v rámci činností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ nie sú celkom bežne dostupné alebo sa nejedná o skutočnosti všeobecne známe.
2. Závazok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností, tvoriacich ochranu zmluvných strán.
3. Po ukončení predmetu zmluvy môže každá zo strán žiadať od druhej strany vrátenie všetkých poskytnutých materiálov, potrebných k výkonu činností, obsahujúcich informácie dôverného charakteru a druhá strana je povinná tieto materiály vrátane ich prípadne urobených kópií neodkladne vrátiť.

## **VII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY**

1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

## **VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA**

1. V prípade, ak mandant uplatní u mandatára ďalšie požiadavky na rozšírenie predmetu zmluvy presahujúce jej rozsah dohodnutý v bode 1. článku III., bude toto rozšírenie vrátane odmeny predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
2. V prípade, že počas spracovania územného plánu obce vyplynie povinnosť posudzovať územný plán v zmysle zák. č.24/2006 Z.z. O posudzovaní vplyvov na životné prostredie, príde k predĺženiu termínu a doplatku ceny za výkony súvisiace s činnosťami súvisiacimi so zabezpečením posudzovania územného plánu v zmysle zák. č. 24/2006.
3. Termín a výška ceny za zabezpečenie posudzovania vplyvov na životné prostredie budú predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
4. Mandatár nesmie poskytnúť výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy, iným osobám ako mandantovi.

## **IX. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre mandanta a 1 pre mandatára.
2. Táto zmluva môže byť menená, dopĺňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako mandátna zmluva. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej Zavar oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.
3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č.513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

V Zavare, dňa: 20.7.2011

V Trnave, dňa:

Za mandanta:  
Rudolf Baroš, starosta obce

Za mandatára:  
Ing. arch. Eva Krupová

**DOHODA**  
**o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie**  
**obce Zavar**

odborne spôsobilou osobou  
v zmysle § 2a stavebného zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ ÚPD:	<b>Obec Zavar</b> Obecný úrad, Viktorínová 14 919 26 Zavar
Zastúpený :	<b>Rudolf Baroš, starosta obce</b>
Odborne spôsobilá osoba :	<b>Ing. arch. Eva Krupová</b> Lomonosovova 6 917 08 Trnava
Reg. číslo oprávnenia:	<b>059</b>
Dátum vydania :	<b>24.10.2001</b>
Predmet dohody :	<b>Územný plán obce Zavar</b> <b>Zmena 07/2011</b>

Obstarávateľ ÚPD a odborne spôsobilá osoba uzatvárajú spolu dohodu (v súlade s § 2a ods. 1/ Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov), ktorou sa odborne spôsobilá osoba zaväzuje vykonávať pre obstarávateľa činnosti spojené s obstarávaním **Zmeny 07/2011 územného plánu obce Zavar** stanovené v § 19a ods. 1) Stavebného zákona č. 50/1976 Zb., v znení zákona č. 237/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľ :  
**Rudolf Baroš, starosta obce**

Odborne spôsobilá osoba :  
**Ing. arch. Eva Krupová**

V Trnave, 20.7.2011