

**Uznesenie č. 1/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

K bodu č. 2 Schválenie programu OZ

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

s c h v a ľ u j e

program dnešného OZ.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 2/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

K bodu č. 3 Správa č. 8 o výsledku kontroly – hlavná kontrolórka obce

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

b e r i e n a v e d o m i e

Správu č. 8 o výsledku kontroly, ktorú predložila hlavná kontrolórka obce
Ing. Eva Andacká.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 3/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

**K bodu č. 4 Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce
Zavar na rok 2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce Zavar
na rok 2021.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 4/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

K bodu č. 5 Schválenie Rozpočtu obce na roky 2021, 2022, 2023

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

a) Schvaľuje

Rozpočet obce Zavar na rok 2021 vrátane programov a podprogramov nasledovne:

Príjmy spolu	3 381 351,-
Bežné príjmy	3 081 051,-
Kapitálové príjmy	300,-
Finančné príjmy	300 000,-
Výdavky spolu	3 362 958,-
Bežné výdavky	2 151 429,-
Kapitálové výdavky	878 193,-
Finančné výdavky	333 336,-
Hospodárenie obce	18 393,-

b) Berie na vedomie

Návrh rozpočtu obce Zavar vrátane programov a podprogramov na rok 2022 a 2023

	rok 2022	rok 2023
Príjmy spolu	3 087 306,-	3 087 306,-
Bežné príjmy	3 087 006,-	3 087 006,-
Kapitálové príjmy	300,-	300,-
Finančné príjmy	0,-	0,-
Výdavky spolu	2 483 320,-	2 362 632,-
Bežné výdavky	1 926 864,-	1 939 502,-
Kapitálové výdavky	473 130,-	423 130,-
Finančné výdavky	83 326,-	0,-
Hospodárenie obce	603 986,-	724 674,-

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 5/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

K bodu č. 6 Rozpočtové opatrenie č. 7/2020

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

Berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 7/2020.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 6/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

K bodu č. 6 Rozpočtové opatrenie č. 8/2020

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

Berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 8/2020.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 7/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

**K bodu 7 Schválenie odpredaja obecného pozemku manželom
Majtánovým**

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

S c h v a ľ u j e

Odpredaj obecného pozemku parc. č. 195/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa žiadateľom manželom Ladislavovi Majtánovi, nar. 19.9.1976 a Mgr. Elene Majtánovej rod. Zvolenskej, nar. 9.10.1979 bytom Zavar, Hlavná 127/48, za kúpnu cenu 25,- €/m².

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Zavar, zapísanej v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Trnava, na liste vlastníctva č. 900 evidovanej ako parcela registra „C“ pod parcelným číslom 195/43 o výmere 8576 m² – zastavané plochy a nádvoria.

Za účelom prevodu vlastníckeho práva k časti nehnuteľnosti bol vyhotovený Geometrický plán č. 69/2019 dňa 28.8.2019 Ing. Máriom Horváthom.

Predmetom kúpy je časť pozemku pod parc. č. 195/43 o výmere 8576 m², ktorá je v geometrickom pláne vyznačená ako nová parcela č. 195/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m².

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný predaj majetku obce v zmysle § 9a ods. 8) písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zosúladenie dlhodobého užívacieho stavu nehnuteľností kupujúcimi, resp. ich právnyimi predchodcami zo zápisom vlastníckych práv v katastri nehnuteľností z majetku obce v katastrálnom území Zavar.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 8/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

**K bodu 8 Schválenie odpredaja obecného pozemku Trnavskému
samosprávnemu kraju**

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

S c h v a ľ u j e

v rámci prípravy projektu „Cyklolávka na cyklotrase PSA PEUGEOT – obec Zavar“ prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Zavar a Kúpnu zmluvu č. 3/2021/OSaP uzatvorenú medzi kupujúcim: Trnavský samosprávny kraj so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO 37836 901 a predávajúcim Obec Zavar so sídlom Viktorínova 312/14, 919 26 Zavar, okr. Trnava, IČO 003130203 na odkúpenie pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Zavar za kúpnu cenu výške 64,96 € (slovom: šesťdesiatštyri eur deväťdesiatšesť centov).

Predávajúci Obec Zavar je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku parcely registra „C“

- parc. č. 281/225 s výmerou 3002 m², trvalý trávnatý porast, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zavar, obec Zavar, okres Trnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 900.

Na základe geometrického plánu č. 8/2019 vyhotoveného dňa 13.02.2019 Ivanom Hilkom, geodet, Hospodárska 85, Trnava bol z uvedeného pozemku oddelený pozemok parc. č. 281/547 ostatná plocha s výmerou 28 m² novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom prevodu.

V zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, z majetku obce prevod pozemku v katastrálnom území Zavar parc. reg. „C“ parc. číslo 281/547 o výmere 28 m², zapísaných na LV č. 900, z vlastníctva obce Zavar do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava za celkovú kúpnu cenu vo výške 64,96 Euro.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 9/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

K bodu 9 Zriadenie vecného bremena – spoločnosť ANJA

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

R u š í

Uznesenie č. 63/2020 prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa
22.9.2020.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 10/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

K bodu 9 Zriadenie vecného bremena – spoločnosť ANJA – schválenie

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

S c h v a ľ u j e

Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorenú medzi povinným z vecného bremena: Obec Zavar, so sídlom Viktorínova 312/14, PSČ 919 26 Zavar, IČO: 00313203 a oprávneným z vecného bremena: Anja, spol. s r.o., so sídlom Opavská 18/A/6543, 831 01 Bratislava, IČO: 17328560.

Obec Zavar je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti: parc. KN-C 250/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1066 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Zavar, vedenej v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru, na liste vlastníctva č. 900 vo vlastníctve Obce Zavar v podiele 1/1 – povinného z vecného bremena.

Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa dohodli, že predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena „in personam“ v prospech oprávneného z vecného bremena k nehnuteľnosti: parc. KN-C č. 250/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1006 m², nachádzajúcej sa v okrese Trnava, v obci Zavar, vedenej na liste vlastníctva č. 900. Spôsob využitia pozemku je na LV č. 900, k.ú. Zavar popísaný ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.

Podstata vecného bremena spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena na zaťaženom pozemku strpieť:

- výkon práva časovo a priestorovo neobmedzeného vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými ako aj nákladnými motorovými dopravnými prostriedkami a nemotorovými dopravnými prostriedkami cez zaťažený pozemok v prospech oprávneného z vecného bremena.

Zmluvné strany sa dohodli na jedno rázovej odplate za zriadenie vecného bremena vo výške 500,- €

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 11/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

**K bodu 10 Schválenie predloženia žiadosti o NFP na realizáciu
cyklochodníka**

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

S c h v a ľ u j e

- Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklistická cestička pri ceste III/1337, Zavar – Dolné Lovčice“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-P01-SC122-2020-59.
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8.145,34 €.
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 12/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

K bodu 11 Schválenie dodatku č. 6 a navyac prác –spol. INVEX Trnava

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

S c h v a ľ u j e

Dodatok č. 6 k Zmluve o dielo č. 03/2018 na rekonštrukciu športového areálu v sume 22.703,72 € vrátane DPH, ktorý predložila spoločnosť INVEX, s.r.o. Trnava.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021

**Uznesenie č. 13/2021 z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva
v Zavare zo dňa 16.2.2021**

K bodu 11 Schválenie dodatku č. 8 a navyac prác –spol. INVEX Trnava

**Obecné zastupiteľstvo v Zavare podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z.n.p.**

S c h v a ľ u j e

Dodatok č. 8 k Zmluve o dielo č. 03/2018 na rekonštrukciu športového areálu v sume 18.989,76 € vrátane DPH, ktorý predložila spoločnosť INVEX, s.r.o. Trnava.

Bc. Lukáš Sochor
starosta obce

V Zavare dňa 16.2.2021